

Adresa příslušného úřadu

Úřad:

Ulice:

PSČ, obec:

Věc: OZNÁMENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 127 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 181 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Stavba, která je předmětem oznámení

(název, místo stavby, účel stavby)

.....

.....

.....

.....

II. Osoba oznamující změnu

☐ vlastník stavby

☐ osoba, která prokáže právo změnit užívání stavby

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....

.....

.....

.....

Odůvodnění zamýšlené změny:.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Statistické údaje:

Pokud navrhovanou změnou vznikají nebo se ruší byty:

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna vyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

☐ ne

☐ ano, jedná se o tyto nové nároky:

.....
.....
.....

Pro změnu bylo vydáno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí:

☐ ne

☐ ano

označení orgánu, který stanovisko vydal:.....

datum vydání a č.j. stanoviska.....

Na změnu v užívání stavby bylo vydáno rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území podle § 81 stavebního zákona

☐ ne

☐ ano

označení orgánu, který rozhodnutí vydal:.....

datum vydání a č.j. rozhodnutí.....

V. U dočasné stavby

Doba trvání do.....

V dne.....

.....

podpis

ČÁST B

Přílohy oznámení o změně v užívání stavby:

- ☐ 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem, nebo souhlas vlastníka stavby se změnou v užívání stavby, není-li oznamující osoba vlastníkem stavby. V případě změny v užívání stavby spočívající v prodloužení doby trvání dočasné stavby nebo změny dočasné stavby na stavbu trvalou oznamovatel připojí též souhlas vlastníka pozemku, na kterém je stavba umístěna, není-li jím oznamovatel.
- ☐ 2. Plná moc v případě zastupování oznamující osoby, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů; u starších staveb, kde se dokumentace nezachovala, lze k návrhu předložit pasport stavby (§ 125 stavebního zákona).
- ☐ 4. Samostatná příloha k bodu II. části A.
- ☐ 5. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, pokud jsou pro změnu v užívání stavby zvláštními právními předpisy vyžadována,
- ☐ jsou připojena v dokladové části dokumentace, ☐ samostatně
- s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku
- ☐ ochrany přírody a krajiny
- ☐ ochrany vod
- ☐ ochrany ovzduší.....
- ☐ ochrany zemědělského půdního fondu.....
- ☐ ochrany lesa.....
- ☐ ochrany ložisek nerostných surovin.....
- ☐ odpadového hospodářství
- ☐ prevence závažných havárií
- ☐ ochrany veřejného zdraví
- ☐ lázní a zřídél.....
- ☐ veterinární péče.....
- ☐ památkové péče.....
- ☐ dopravy na pozemních komunikacích
- ☐ dopravy drážní.....
- ☐ dopravy letecké.....
- ☐ dopravy vodní.....
- ☐ energetiky.....
- ☐ jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením.....
- ☐ elektronických komunikací

- ☐ obrany státu.....
- ☐ bezpečnosti státu.....
- ☐ ochrany obyvatelstva
- ☐ požární ochrany.....
- ☐ další.....
-
-

☐ 6. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou je stavba napojena, připojená k oznámení, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje

☐ jsou připojena v dokladové části dokumentace, ☐ samostatně
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ☐ elektrické energie
- ☐ plynu.....
- ☐ rozvodu tepla
- ☐ vody
- ☐ kanalizace
- ☐ elektronických komunikací.....
- ☐ dopravy
- ☐ další
-
-

☐ 7. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno.